FILIPIAKBABICZ.
EXPERT HOUSE



Photo: pixabay

ALERT PRAWNY

Wydłużenie terminów dla sektora budowlanego

W dniu 18.03.2020 r. na portalach branżowych pojawiła się informacją, iż Ministerstwo Infrastruktury pracuje nad przepisami, które automatycznie wydłużą umowy o roboty budowlane na czas zagrożenia epidemicznego. Umowy o roboty budowlane zawierane w trybie zamówień publicznych mają zostać przedłużone o czas trwania zagrożenia epidemicznego, które zaczęło się w sobotę 14 marca 2020 r. Przepis ten ma zacząć obowiązywać od 1 kwietnia 2020 r., przy czym prace legislacyjne w tej kwestii jeszcze trwają. Jednocześnie brak jest aktualnie przesłanek dla określania daty końcowej tak ustalonych przedłużeń.

Ww. okoliczności będą z zasady stanowić ryzyko zamawiającego skutkujące możliwością wniesienia przez wykonawców robót budowlanych dodatkowych roszczeń (np. finansowych).

Zauważyć przy tym należy, iż przesunięcie terminów realizacji robót budowlanych uzasadniać będzie możliwość wystąpienia przez innych wykonawców (np. świadczących usługi nadzoru) z analogicznymi roszczeniami czasowymi i finansowymi.

FILIPIAKBABICZ.
EXPERT HOUSE

ZAPEWNIAMY POMOC

Na wszelkie Państwa pytania związane z inwestycjami w zakresie dotyczącym epidemii COVID -19 odpowiedzą prawnicy FILIPIAK BABICZ LEGAL Spółka komandytowa z siedzibą w Poznaniu,



Marcin Reszka
radca prawny | starszy prawnik
m.reszka@filipiakbabicz.com
tel. +48 695 732 353



Rafał Kowalczyk
adwokat | prawnik
r.kowalczyk@filipiakbabicz.com
tel. +48 533 405 409